



COMUNE di COMEZZANO CIZZAGO

(Provincia di Brescia)

Piazza Europa n. 60 - 25030 Comezzano Cizzago C.F. 00852420173 P.Iva 00582510988
telefono 030 - 972021- 9701194 - telefax 030 - 972455 E-Mail commercio@comune.comezzanocizzago.bs.it
www.comune.comezzanocizzago.bs.it

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ALLESTIMENTO E DELLA GESTIONE IN COMODATO DI UN ‘AREA IN COMEZZANO CIZZAGO

In esecuzione della delibera n. 19 del 14.04.2008 presso il municipio il giorno 24.05.08 alle ore 10:30 avrà luogo una gara per l’individuazione di un soggetto a cui affidare l’allestimento e la gestione di un’area in Comezzano Cizzago identificata nell’allegata planimetria.

L’affidamento dell’allestimento e della gestione di detta area avverrà sulla base di quanto previsto dal presente bando. Un apposito contratto di comodato regolerà i rapporti tra l’Amministrazione Comunale e l’aggiudicatario.

L’Amministrazione Comunale invita i soggetti interessati a presentare una proposta di gestione dell’area che tenga conto degli indirizzi di questa Amministrazione, sviluppandone le idee di base e le eventuali proposte migliorative rispetto a quanto indicato nel bando, **entro le ore 12:00 del giorno 23.05.08.**

CRITERI AFFIDAMENTO:

La gestione in comodato dell’area sarà aggiudicata a chi avrà presentato la migliore proposta rispetto a quanto di seguito specificato.

All’aggiudicazione si potrà procedere anche in presenza di una sola offerta valida.

L’Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all’aggiudicazione nel caso in cui le proposte non siano considerate idonee a soddisfare i criteri dalla stessa stabiliti. La commissione istituita procederà alla valutazione delle stesse.

E’ fatto divieto di mutare l’uso, di sublocare o di cedere in tutto o in parte ad enti o privati l’area senza l’autorizzazione comunale.

DURATA:

il comodato avrà la durata di anni 5 con decorrenza dalla data di stipula del relativo contratto. In mancanza di accordo per un eventuale rinnovo da concordare almeno 3 mesi prima della scadenza, il comodato deve ritenersi cessato.

OBBLIGHI:

L'assegnatario dovrà provvedere:

- al taglio dell'erba;
- alla potatura delle piante,
- alla pulizia dell'area;
- a installare panche, tavoli e cestini portarifiuti.

Le eventuali proposte migliorative di quanto sopra specificato saranno oggetto di valutazione da parte della commissione ai fini dell'aggiudicazione.

DIVIETI:

L'aggiudicatario si obbliga ad osservare i seguenti divieti:

- ostacolare la viabilità
- sradicare, danneggiare e tagliare gli alberi
- abbandonare rifiuti di qualsiasi genere
- inquinare il terreno ed i corsi d'acqua
- permettere agli animali di invadere la strada
- costruire strutture fisse
- vietare l'ingresso alle persone non iscritte alla propria associazione
- vendere alimenti e bevande
- affiggere manifesti e altro
- accendere fuochi non controllati

INTERVENTI CONSENTITI:

- parcheggiare auto
- organizzare momenti di ritrovo
- installare attrezzature mobili
- accendere fuochi controllati
- delimitare l'area per impedire il campeggio abusivo
- introdurre animali

REVOCA:

L'Amministrazione Comunale può in qualsiasi momento, accertato un uso improprio dell'area, revocare il comodato dandone comunicazione scritta.

RESPONSABILITA':

il Comune declina ogni responsabilità civile e penale per eventuali danni che potrebbero derivare a persone o cose in conseguenza dell'attività svolta nell'area stessa.

PUBBLICITA':

Il presente bando è pubblicato all'albo pretorio del comune e sul sito internet comunale.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono strettamente e soltanto allo svolgimento della procedura di gara, fino alla stipulazione del contratto;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n.241/90;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.7 del citato D.lgs. n. 196/2003, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione Comunale.